



## **Ata da Sessão Extraordinária de Assembleia de Freguesia de Avelar de 03 de março de 2022**

Aos três dias do mês de março de dois mil e vinte e dois, pelas vinte horas e trinta minutos, na sede da Junta de Freguesia de Avelar, sita na Rua do Fetal, número 127, 3240-318, reuniu em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia de Avelar, legalmente convocada.-----

Estiveram presentes os nove membros que a compõem: a Presidente, Dina Maria Caseiro Henriques Rosa; o Primeiro Secretário, Mário Jorge Louro Medeiros; a Segunda Secretária, Carla Sandra Martins Fernandes; os Deputados Maria Manuela Mendes Rosa Marques, José Paulo Freitas Antunes, Carlos Manuel da Rocha Rosa, Jorge Humberto da Silva Gomes, Maria Fernanda Ferreira Franco e João Carlos Gaspar Simões.-----

Por parte da Junta de Freguesia estiveram presentes o Presidente, Fernando Inácio Pires Medeiros, o Secretário, Pedro Miguel Caetano Silva e a Tesoureira, Maria Armanda Marques Dias.-----

Posto isto, a Presidente da Mesa deu início à reunião com a seguinte Ordem de Trabalhos:-----

- 1- Informações;-----**
- 2- Avaliar e apreciar fundamentos para a submissão de candidatura ao PDR 2020, Medida 10 Leader – Operação 10.2.1.6. Renovação de Aldeias, do DLBC/Rural Terras de Sicó 2020, com o objetivo de desenvolver Projeto de Requalificação da Escola do Fetal, enquanto imóvel colocado à responsabilidade da Junta de Freguesia, através de Contrato de Comodato com o Município de Ansião;-----**
- 3- Apreciação e votação da primeira Alteração Modificativa (Revisão) ao Orçamento e PPI – Plano Plurianual de Investimentos de 2022;-----**
- 4- Outros assuntos.-----**

Antes de se dar início à ordem de trabalhos, o Presidente do Executivo solicitou autorização para entregar uma moção elaborada pelo MIASP – Movimento Independente Avelar Sempre em Primeiro, moção esta de apoio ao estado e povo da Ucrânia, dado os recentes acontecimentos que todos têm conhecimento.-----

A Presidente de Mesa recebeu a referida moção, tendo de seguida submetido a sua entrada à votação dos membros da Assembleia de Freguesia, sendo a sua entrada aprovada por unanimidade.-----

De seguida, procedeu à sua leitura, deixando à apreciação por parte dos membros da Assembleia.-----

A deputada Manuela Marques pediu a palavra para questionar qual era o objetivo da moção e a que fim se destinava, uma vez que lhe parecia, e de acordo com a forma como a moção estava redigida, que a mesma



pertenceria unicamente aos membros do MIASP, e que se estava simplesmente a pedir a aprovação dos restantes membros da Assembleia, não considerando ser este o procedimento correto.-----

O Presidente do Executivo pediu a palavra para esclarecer e relembrar que as moções são sempre apresentadas por um grupo ou membro que tomou essa iniciativa, e neste caso, esta é efetivamente do MIASP. Este movimento independente pretende que a moção seja aprovada e subscrita por todos os membros da Assembleia de Freguesia e será em nome deste órgão que a moção terá posteriormente o devido tratamento, sendo difundida nos termos habituais.-----

Foi, então, sugerido pela deputada Manuela Marques, que se fizessem algumas alterações ao texto da moção, sendo esta proposta da concordância de todos os presentes.-----

Posta à votação, a moção foi aprovada por unanimidade, ficando anexa à presente ata.-----

### PONTO UM

De seguida, a Presidente da Mesa da Assembleia, abriu o **PONTO UM** da ordem de trabalhos – **Informações** - dando a palavra ao Presidente do Executivo.-----

O Presidente do executivo, e ainda dentro do contexto central da moção hoje aprovada, começou por informar os presentes acerca da iniciativa que a Junta de Freguesia vai levar a cabo no próximo sábado, dia 05 de março, entre as 09h e as 18h, na antiga escola do Fétal.-----

Dado o flagelo a que o povo ucraniano tem sido sujeito, a Junta de Freguesia de Avelar, à semelhança do que está a acontecer à escala mundial, não poderia deixar de se juntar a esta causa, organizando nesse sentido uma recolha de bens, os quais, em articulação com o Município de Leiria, far-se-ão chegar aos seus destinatários.-----

Deu conta ainda que uma família ucraniana, residente na nossa Vila e bem conhecida da larga maioria dos Avelarenses, e outras a seu convite, estarão presentes a tempo inteiro, dando o seu apoio logístico.-----

A recolha de bens, manter-se-á durante a semana seguinte, e foi já difundida através das redes sociais com a publicação de um cartaz, do qual consta, a título de sugestão, uma lista de bens necessários.-----

### PONTO DOIS

Concluída a intervenção do Presidente do Executivo, a Presidente da Assembleia passou ao **PONTO DOIS** da ordem de trabalhos: - **Avaliar e apreciar fundamentos para a submissão de candidatura ao PDR 2020, Medida 10 Leader – Operação 10.2.1.6. Renovação de Aldeias, do DLBC/Rural Terras de Sicó 2020, com o objetivo de desenvolver Projeto de Requalificação da Escola do Fetal, enquanto imóvel colocado à responsabilidade da Junta de Freguesia, através de Contrato de Comodato com o Município de Ansião.**-----

Dada a palavra ao Presidente do Executivo, este começou por explicar que o executivo da junta está sempre atento aos avisos publicados, e às oportunidades que vão surgindo para a melhoria dos espaços e



equipamentos existentes na nossa freguesia.-----  
Neste caso em concreto, o equipamento visado é a Escola do Fétal, cujo edifício carece há já algum tempo, de uma intervenção de manutenção e restauro.-----

Este edifício constitui um património da freguesia, com uma arquitetura muito própria, característica do “Plano Centenário”.-----

A ambicionada intervenção é bastante pertinente, uma vez que é ali que se realizam os atos eleitorais e onde se desenvolvem muitas das atividades inseridas no projeto “Nós e Avós”.-----

As obras visam essencialmente a requalificação das casas de banho, equipadas ainda com lavatórios indicados para crianças, a pintura das paredes exteriores e interiores, a substituição do sistema de aquecimento por um mais moderno, eficaz e económico, substituição do soalho por piso flutuante, substituição do parque infantil por um espaço dotado de um piso adequado ao exercício físico orientado para os mais idosos.-----

O projeto “Nós e Avós” terá o seu término no próximo mês de junho, e há que criar condições para dar continuidade a este tipo de projeto, estando já planeada com o projeto “Avelar +65”.-----

A candidatura apresenta no seu orçamento uma previsão de gastos em obras em cerca de 40.000,00 euros, ao que acresce outros montantes para a aquisição mobiliário, e outros equipamentos, tais como computadores, vídeo-projetores, armários, tudo conforme o documento designado por “Comprovativo de Submissão de Candidatura”, disponibilizado aos membros da Assembleia.-----

No âmbito desta candidatura, a Junta de Freguesia tem de assumir e compartilhar com 20% do valor total da candidatura, sendo este um dos requisitos para a sua aprovação.-----

Foi também necessário obter uma “declaração de interesse público” do projeto, a qual foi solicitada à Câmara Municipal de Ansião, que prontamente a emitiu.-----

Para cumprir mais um dos requisitos da candidatura, foi ainda necessário outorgar um contrato de comodato com a Câmara Municipal, através do qual o Município empresta o imóvel da Escola do Fetal à Junta de Freguesia de Avelar, contrato esse com a duração de dez anos.-----

### **PONTO TRÊS**

Terminada a intervenção do Presidente do Executivo, passou-se ao **PONTO 3: -Apreciação e votação da primeira Alteração Modificativa (Revisão) ao Orçamento e PPI – Plano Plurianual de Investimentos de 2022.**-----

A Presidente da Mesa deu a palavra ao Presidente do Executivo, o qual informou que em reunião de Junta, procedeu-se às alterações e modificações do Orçamento e do PPI, alterações estas subsequentes e inerentes à referida candidatura, dando uma breve explicação das aludidas alterações.-----

O deputado Carlos Rosa pediu a palavra para contestar a forma como se procedeu à comunicação e envio dos documentos de apoio à presente reunião, apesar de reconhecer que os prazos se estavam a esgotar, é da



opinião que a reunião poderia ser agendada com um prazo que permitisse uma análise mais ponderada e minuciosa dos documentos.-----

Em resposta, o Presidente do Executivo reconheceu que os prazos não foram os mais desejáveis, e explicou que não houve possibilidade de protelar a realização desta Assembleia, uma vez que a entidade promotora da candidatura – “Terras de Sicó” – impunha que fossem entregues, até ao final da presente semana, os documentos contabilísticos alterados e devidamente aprovados em Assembleia de Freguesia.-----

Pediu a palavra a deputada Manuela Marques, a qual colocou a questão de que, sendo a medida deste programa a “Renovação de Aldeias”, até que ponto, a Vila de Avelar se enquadra neste tipo de intervenção, ao que o Presidente do Executivo respondeu, esclarecendo que, não obstante a medida ter na sua designação a palavra “Aldeias”, o seu alvo é mais abrangente, contando do seu programa também o empreendedorismo social, no qual o programa “Nós e Avós” se enquadra, e ainda a recuperação do património local, tendo já sido referido que o edifício da escola tem uma arquitetura protegida e característica do “Plano Centenário”.-----

Aproveitou ainda para esclarecer que a rubrica destinada à compra da carrinha, será reforçada após a aprovação do Orçamento de Estado, que permitirá um reforço nas transferências de verbas para as Juntas, conforme já debatido e explicado na anterior Assembleia de Freguesia.-----

A Presidente da Mesa deu a palavra ao deputado João Carlos Simões, e no uso da palavra, perguntou qual a data da publicação do aviso de abertura das candidaturas, qual a perspetiva de aprovação, e por fim, qual a intervenção da Câmara Municipal neste processo, mais precisamente se deu apoio no sentido de interpretar se a candidatura era elegível.-----

Reconheceu que o ano de 2022 é um ano atípico devido à não aprovação do Orçamento do Estado e do Orçamento Municipal, o que inevitavelmente, vai provocar oscilações nos orçamentos das Juntas.-----

Respondendo do deputado João Carlos Simões, o Presidente do Executivo esclareceu que o aviso do programa, o qual se destina somente aos concelhos abrangidos pelas Terras de Sicó, esteve aberto por três semanas. Confirmou o apoio da Câmara Municipal na apreciação da candidatura, sendo elevada a expectativa da sua aprovação.-----

Terminou fazendo referência à questão das oscilações orçamentais, para dizer que neste momento, a Junta de Freguesia está a ser gerida por duodécimos, a que corresponde uma disponibilidade financeira de cerca de 3.200,00 euros por mês, verba esta que se esgota com as despesas com o pessoal, não tendo a Junta recebido quaisquer transferências por parte da Câmara Municipal de Ansião, o que tem dificultado a gestão da Junta nos primeiros meses do ano.-----

Ainda assim, continuam as intervenções no âmbito do PAMUS, as quais estavam já contempladas no Orçamento Municipal para 2021, e está já prevista uma nova visita de um técnico do Instituto Português do Património Arquitetónico, a fim de observar novamente a zona do Largo 12 de novembro e do pelourinho, com vista à viabilização da requalificação que se ambiciona efetuar naquela zona.-----



Terminadas as intervenções, a Presidente da Assembleia pôs à votação o **PONTO 3** da ordem de trabalhos, tendo sido aprovado por unanimidade.

#### **PONTO QUATRO**

Dando início ao **PONTO 4 - Outros assuntos**, a Presidente da Assembleia deu a palavra à deputada Manuela Marques, retomando-se o tema do envio dos documentos de suporte às assembleias, seus prazos e modalidade, sugerindo que a ordem dos trabalhos acompanhe o e-mail que habitualmente é enviado, a título de aviso para a proximidade e intenção de se agendar a próxima reunião.-----

Manifestou a opinião de que devia ficar claro quem, de entre os deputados, pretende receber os referidos documentos via e-mail, e quem os pretende receber em papel.-----

A Presidente da Assembleia, sugeriu que, não obstante de alguém preferir o suporte digital, o mesmo poderá dirigir-se à Junta de Freguesia e ali solicitar os documentos em suporte físico.-----

Após alguma reflexão dos membros da Assembleia, ficou estabelecido que a convocatória será enviada por e-mail, ao qual o destinatário acusa, em resposta pela mesma via, a sua receção. Relativamente aos documentos de suporte, os mesmos serão entregues em papel aos deputados Manuela Marques e João Carlos Simões, e enviados por e-mail aos restantes.-----

Pediu a palavra o deputado João Carlos Simões, para questionar o executivo acerca do corte das árvores, perguntando se já está efetuada na sua totalidade, uma vez que, quer a Rua dos Correios bem como a Rua 12 de novembro, não foram intervencionadas.-----

Solicitou ainda esclarecimentos em relação à recente intervenção de que foi alvo o edifício destinado ao Museu Têxtil, perguntando se a mesma já está dada por terminada.-----

Em resposta, o Presidente do executivo informou que não se vai proceder a mais cortes de árvores, e que a mesma não ocorreu na Rua dos Correios pelo facto desta artéria não estar contemplada no PAMUS. Já no que respeita à Rua 12 de novembro, foi construído um muro de suporte de terras no lado nascente da via, com a finalidade de alargar o passeio, ficando este com uma largura que permite a passagem de pessoas com mobilidade reduzida, evitando-se assim o abate das árvores que ali se encontram.-----

Informou ainda que, nos casos em que as raízes das árvores estejam a levantar os passeios, irá proceder-se ao alargamento da sua caldeira, corrigindo-se assim estas irregularidades nos passeios.-----

Em relação ao edifício do “Museu”, deu conta que ainda falta substituir as janelas e o telhado, sendo a substituição do telhado, ainda de amianto, uma operação mais dispendiosa e delicada, que terá de ser feita por uma empresa certificada, pelo que há necessidade de se pedirem orçamentos, podendo por isso demorar mais algum tempo.-----

Pediu a palavra o deputado Jorge Humberto, para dar conta que o problema da falta de escoamento de água na Rua da Silé, mantém-se, mesmo depois de ter sido instalada uma nova sarjeta, uma vez que aquele trabalho não se encontra finalizado, faltando a aplicação de betuminoso e a



regularização do piso de forma a que se dê o escoamento da água.-----  
O deputado Carlos Rosa usou da palavra para perguntar quais foram as empresas ou entidades, que facultaram os orçamentos usados para apresentar os valores na candidatura ao PDR 2020 - Projeto de Requalificação da Escola do Fétal, e por quanto tempo aqueles valores se manterão, dada a grande oscilação que os preços têm sofrido, devido à inflação dos materiais que se tem verificado ultimamente de uma forma generalizada.-----

O Presidente do Executivo respondeu ao deputado Jorge Humberto, transmitindo-lhe a informação que lhe foi dada pelo engenheiro responsável pela obra, no sentido de garantir que, de acordo com as medições efetuadas com recurso a equipamento eletrónico apropriado, a sarjeta encontra-se agora na cota adequada, acreditando que após a aplicação do betuminoso, esta questão fique definitivamente resolvida.-----

Relativamente aos orçamentos, informou que os mesmos foram facultados pelas empresas “Projeffes, Lda.” e “Jamarket, Lda.”, e que alguns preços foram também obtidos por pesquisa efetuada na internet.-----

No que toca às oscilações dos valores, porquanto dos orçamentos têm um determinado prazo, se bem que a inflação dos materiais é uma realidade e quanto a isso não há muito a fazer.-----

Terminadas as intervenções, a Presidente da Assembleia propôs que a presente ata fosse aprovada em minuta, tendo a proposta sido aprovada por unanimidade, dando por encerrada a presente assembleia, agradecendo a presença de todos.-----

A aprovação da ata ficou agendada para o início da próxima sessão.-----

A Presidente da Assembleia de Freguesia

---

O 1.<sup>a</sup> Secretário da Mesa da Assembleia de Freguesia

---

A 2.<sup>a</sup> Secretária da Mesa da Assembleia de Freguesia

---