



## Ata da Sessão Ordinária de Assembleia de Freguesia de Avelar de 17 de Junho de 2021

Aos dezassete dias de junho de dois mil e vinte e um, pelas vinte horas e trinta minutos, na Escola do Fétal, reuniu em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia de Avelar, legalmente convocada.-----

Estiveram presentes os nove membros que a compõem: a Presidente, Dina Maria Caseiro Henriques Rosa; a Primeira Secretária, Carla Sandra Martins Fernandes; a Segunda Secretária, Maria Manuela Mendes Rosa Marques, os deputados, José Armando Nunes da Silva Simões, Mário Jorge Louro Medeiros, Jorge Manuel Ferreira e Moreira, Armando Sérgio Pais Cabeças, João Carlos Gaspar Simões e José António Rego Simões Marques.-- Por parte da Junta de Freguesia estiveram presentes o Presidente, Fernando Inácio Pires Medeiros, o Secretário, Pedro Miguel Caetano Silva e o Tesoureiro, Carlos Alberto Fernandes Gertrudes.-----

A Presidente da Mesa deu início à sessão propondo dois votos de pesar. Um pelo falecimento do Dr. Jorge Condorcet dos Reis Pais Mamede, no passado dia 1 de março, e o outro pelo óbito do senhor Francisco Silveiro Freire, no passado dia 10 de abril. Ambos foram aprovados por unanimidade ficando o texto anexado à presente ata. Assim, foi decidido transmitir à família o teor destes votos fazendo-os acompanhar das mais sentidas condolências por parte desta assembleia.-----

A presidente prosseguiu os trabalhos começando por referir que esta sessão se insere no âmbito das comemorações do 26º aniversário de reelevação de Avelar à condição de vila, tendo como ordem de trabalho os seguintes pontos:-----

### **I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:-----**

- 1 – Leitura e aprovação da ata da sessão anterior;-----
- 2 – Leitura do expediente;-----
- 3 – Outros assuntos de interesse da Freguesia de Avelar.-----

### **II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA:-----**

- 1 – Apreciar uma informação a prestar pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia;-----
- 2 – Pressupostos e apresentação de programa da sessão evocativa do 26.º aniversário da relevação de Avelar à condição de Vila;-----
- 3 – Outros assuntos. -----

### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

A Presidente de Mesa agradeceu a presença de todos e deu início à sessão. No primeiro ponto, foram feitas as retificações à ata da sessão anterior, tendo esta sido aprovada com três abstenções e seis votos a favor.-----

No segundo ponto, leitura do expediente, a Presidente da Mesa referiu que recebeu um convite por via eletrónica, da Junta de Freguesia de Avelar, relativo à sessão solene evocativa do 26º Aniversário da reelevação de Avelar



à condição de vila.-----

-----No ponto três, outros assuntos de interesse para a freguesia, inscreveu-se a Segunda Secretária Maria Manuela Mendes Rosa Marques que começou a sua intervenção dando conta da sua preocupação pelo encerramento da agência do Banco Santander Totta. A este propósito, relembrou a sua intervenção na sessão da assembleia de freguesia em junho de 2019, em que chamou a atenção para o conjunto de requisitos previstos na legislação, que tornaram possível a reelevação de Avelar a vila, nomeadamente a existência de um conjunto de infraestruturas tais como uma estação de CTT, agências bancárias, escolas, serviços de saúde. Na altura manifestou a sua apreensão com a possibilidade de facilmente poderem desaparecer alguns destes serviços, pondo em risco a classificação do Avelar como vila. Infelizmente, estes últimos acontecimentos parecem ter-lhe vindo dar razão e por isso reforça mais uma vez a importância de não desvalorizarmos estas situações ao esquecermos que poderão ser determinantes para que o Avelar se mantenha como vila. -----

De seguida, pediu a palavra o deputado José António Rego Simões Marques que do mesmo modo se mostrou apreensivo com o encerramento da agência bancária do Banco Santander Totta, temendo que se possa seguir a agência do Banco BES. Para além desta situação, fez ainda referência à continuidade da escola Básica N°2 de Avelar, visto o Agrupamento de escolas de Ansião ter capacidade na sua escola sede, em Ansião, para acolher todos os alunos do concelho. Devem ser pensadas soluções para estas questões, nomeadamente acções de sensibilização para evitar a deslocalização dos alunos de Avelar para Ansião.-----

A Presidente da Mesa deu a palavra ao Presidente do Executivo que começou por reconhecer a importância das questões abordadas, que estão na ordem do dia, mas sente no entanto que é igualmente importante enaltecer o orgulho avelarense, não perdendo de vista os aspectos relacionados com o que faz do Avelar uma vila. Informou ainda que, de acordo com os Censos de 2021, Avelar será a freguesia que menos população perdeu nestes últimos anos. Continuou dizendo que existe a tendência de dar mais importância a tudo o que é mau, desvalorizando por vezes muitas das coisas positivas que temos. A título de exemplo fez referência às pessoas que se têm fixado na freguesia nos últimos tempos, a existência de novas infraestruturas muito válidas estando para breve a inauguração de uma grande superfície. Entende que não vale a pena pensar nos tempos áureos do Avelar, as coisas vão evoluindo e podemos considerar que esta é uma das freguesias que tem vindo a resistir. Reforçou mais uma vez a ideia de que não podemos pensar só nas coisas más, pois temos também muitas coisas boas.-----



Relativamente à questão da Escola Básica N°2 de Avelar levantada pelo deputado José António Rego Simões Marques, considera que este colocou muito bem a questão e reconhece que esta escola tem vindo a perder alguma dinâmica a partir do momento que passou a integrar o Agrupamento de Escolas de Ansião. Na ETP Sicó, tem-se contornado a questão da falta de alunos atraindo jovens de 16 municípios, frequentando actualmente este estabelecimento de ensino, cerca de 400 alunos. Esta escola dá dinâmica à vila, favorece a economia local, sendo por isso uma instituição de que nos devemos orgulhar.-----

Referindo-se ao encerramento agência do Banco Santander Totta, esclarece que tal facto apanhou todos desprevenidos. Esta agência bancária tinha cerca de 2600 clientes e ia fazer em breve 56 anos de existência. Muito provavelmente o seu encerramento irá constituir uma oportunidade de crescimento para o BES com as transferências das contas que se prevêem.-----

Na reunião entre os representantes do banco Santander Totta, a Junta de Freguesia Avelar e a Câmara Municipal de Ansião, ficou bem vincado o descontentamento das autoridades locais com este encerramento, tendo-se respondido ao argumento de que “a agência não dava rendimento” com o facto de que a dinâmica comercial desta instituição bancária ter sofrido um decréscimo acentuado pela falta de um relacionamento mais ativo com os seus clientes. -----

Vai tentar manter-se em funcionamento o ATM, não se sabendo ainda se ficará no mesmo local.-----

Concluiu a sua intervenção lançando mais uma vez o repto para que não nos esqueçamos de que o Avelar, para além destas situações menos positivas, tem também muitas coisas boas. -----

O deputado José António Rego Simões Marques pediu a palavra para apelar à junta de freguesia que mantenha o posto de ATM em funcionamento, uma vez que, dado o elevado número de pessoas que recorrem a estes serviços, se nos virmos limitados a um único posto instalado no BES, este será manifestamente insuficiente, obrigando a deslocações a freguesias vizinhas. Sugere que, se o Santander Totta não assegurar este posto de ATM, a Junta deverá assumir essa função. -----

Voltando à questão da falta de alunos nas escolas de Avelar, inquiriu o Presidente do Executivo sobre a possibilidade de se trazerem alunos das freguesias vizinhas. -----

Em resposta a esta última questão o Presidente da Junta informou que esta situação não é permitida pela legislação em vigor.-----



## PERIODO DA ORDEM DO DIA

### PONTO UM

A presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao presidente da Junta que começou por referir que se completam exactamente neste dia, quatro anos sobre os incêndios de Pedrógão Grande, pelo que propôs um voto de pesar pelos que faleceram, e um voto de louvor às entidades que tiveram um papel preponderante no socorro às vítimas e a todos os que se voluntariaram para ajudar.-----

Reiterou em seguida os votos de pesar pelos falecimentos do Dr. Jorge Condorcet dos Reis Pais Mamede e do Sr. Francisco Silveiro Freire.-----

Abordou a evolução da situação pandémica na freguesia ao longo dos últimos 6 meses, dando conta dos momentos mais difíceis ocorridos entre janeiro e março de 2021. Ao longo deste período foram seguidas as directivas da DGS no que diz respeito ao encerramento do parque infantil, WCs públicos, e corte no abastecimento de água nos bebedouros da praça, como forma de eliminar pontos de contágio. -----

Em seguida, deu conta do trabalho desenvolvido pelo executivo nos últimos seis meses:-----

- No passado mês de janeiro, este executivo completou quatro anos de atuação, tendo sido feitos várias renovações de contratos de prestação de serviços, nomeadamente com:-----

---- Cubique Solutions, Unipessoal, Lda – empresa de digitalização, impressão e duplicação de cópias - com recurso a novo equipamento cujo contrato de locação é proposto ser subscrito com a Grenke Renting, SA;-----

---- Is Art, Lda, que presta serviços de consultoria administrativa e financeira;-----

---- GlobalSoft - foi renovada a subscrição da plataforma informática de gestão administrativa e financeira;-----

---- EDP Comercial – foi renovado o contrato de fornecimento de energia;-----

---- Altice – foi renovado o contrato de comunicação: telefone, dados e TV.-----

- Foi formalizado o protocolo com a Sicó Formação SA, com vista à utilização do polidesportivo de Avelar, para a realização das aulas da disciplina de Educação Física, integrada nos planos curriculares dos 1.º e 2.º anos dos cursos ministrados pela ETP Sicó.-----

- Foi celebrado contrato de emprego inserção – Medida MAIS, com Humberto Alves, tendo sido rescindido em março por este não se ter adaptado às funções que lhe foram atribuídas. O processo de rescisão de contrato foi acompanhado pelo próprio, pela família, pela Segurança Social e pelo IEFP, tendo-lhe sido mantido o RSI (197€/por mês), apoio alimentar e alojamento. -----



- Foi celebrado contrato de emprego inserção – Medida MAIS, com José Carlos Silva, a 7 de Junho do presente ano, pelo prazo de um ano.-----
- Pedro Calado, doravante é um prestador de serviços à Junta de Freguesia de Avelar, passando recibos verdes pela atividade que desenvolve.-----
- Contrato com a ADILCAN, em articulação com o Município, com a colaboradora Sara Rosa, que se vai tentar que seja renovado.-----
- Protocolo com a ETP Sicó no âmbito promoção de estágios curriculares.-----
- Protocolo com o Agrupamento de Escolas de Ansião, no âmbito da realização de trabalho comunitário como medida sancionatória aplicada a alunos envolvidos em processos disciplinares.-----
- Foi solicitado à Junta de Freguesia, em parceria com os serviços judiciais, na área da reinserção social acolher a cidadã Mariana Silva Bernardo no cumprimento de 300 horas de trabalho comunitário por via de uma pena que lhe foi imposta pelo Tribunal Judicial da Comarca de Leiria – Juízo de Competência Genérica de Figueiró dos Vinhos. A arguida apresentou disponibilidade para trabalhar de segunda a sexta-feira, no período compreendido entre as 8h30 e as 17h30 na Junta de Freguesia de Avelar sob orientação do Sr. Presidente da Junta; -----
- Foi subscrito o acordo de cessação de contrato, por mútuo acordo, com a colaboradora Cristina Ribeiro Rodrigues, tendo findado funções a 14 de maio do presente ano. O valor da indemnização foi ajustado em 9.500,00€, a pagar em 8 prestações mensais: a primeira no valor de 2.500,00€ e as restantes no valor de 1.000,00€. O montante a indemnizar é similar ao pagamento de um ano de trabalho efetivo da colaboradora, estando este já inscrito no presente orçamento.-----
- Os Centros de Saúde de Avelar e Santiago da Guarda foram selecionados como polos de vacinação contra a Covid-19, no início do presente ano. Foi uma altura de grande atividade nestes dois centro de saúde, durante aproximadamente dois meses, o que trouxe alguns problemas aos seus utentes, pois nos dias de vacinação não era possível haver consultas. Os utentes de Avelar tinham que ser atendidos em Chão de Couce nesses dias. As duas freguesias fizeram por isso pressão junto da Câmara Municipal para que fosse encontrada uma solução alternativa. Atualmente está a funcionar no Centro de Negócios, no Camporês, o centro de vacinação que serve todo o concelho. A Junta de Freguesia assegura diariamente o transporte aos utentes que dele necessitem para poderem ser vacinados. -----
- Foi formalizado no passado dia 19 de abril o procedimento de arrendamento para fins habitacionais do apartamento da rua da Galharda registado por escritura pública de 13 de fevereiro em nome da Junta de Freguesia de Avelar. O processo foi conduzido de acordo com o Regulamento aprovado na reunião de junta de 31 de março, tendo para o efeito dado entrada e sido



validadas três propostas de arrendamento, que simultaneamente cada um dos proponentes se apresentou conforme definido, às 18H00 do dia 20 de abril, no salão nobre do edifício da Junta de Freguesia de Avelar. Estando definido por regulamento, a base das propostas para o valor de 250€, abertas as mesmas, o valor que passou para a sessão de licitação foi a melhor proposta apresentada no valor de 270€. O processo de licitação atribui o arrendamento para fins habitacionais ao cidadão António João Moreira Matos Coelho, pelo valor de 320€, tendo para o efeito sido assinado o contrato, também ele apreciado e aprovado na última reunião de Junta de Freguesia.-----

Foi gasto no apartamento supramencionado a quantia de 8926€ repartidos entre encargos administrativos, despesas jurídicas, IMI, anúncios na imprensa, limpezas, despesas de condomínio, inspecção de gás, reparações do apartamento (cozinha nova, roupeiros, colocação de rodapés e pintura). Prevê-se que estas despesas estejam amortizadas daqui a dois anos.-----

- Trabalhos previstos no Orçamento Municipal e da Junta de freguesia:-----

-- Beneficiação de passeios na Vila de Avelar no âmbito do PAMUS1;-----

-- Aplicação de betuminoso nas ruas da Saibreira e das Lameiras;-----

-- Beneficiação de diversos arruamentos na freguesia – calçadas em bermas e valetas na rua do Cardal e na rua do Casalinho e diversos outros trabalhos na Freguesia de Avelar;-----

-- Contrato Interadministrativo 2020 exarado com o Município de Ansião;----

-- Requalificação do Mercado de Avelar e análise de proposta complementar à intervenção a promover no actual R/C do edifício;-----

-- Construção da via que liga a rua da Rapoula à Praça Elvira Barata, existindo já um pedido por parte do município para que seja permitida a construção nos terrenos desta zona, que trará vantagens aos seus proprietários com a conseqüente valorização destes terrenos;-----

-- Proposta da realocação do Pelourinho de Avelar em posição que o dignifique. As duas soluções que tinham sido discutidas anteriormente revelaram-se inviáveis pelo facto de, por um lado não se ter chegado a acordo com a família do Sr. Emídio Dinis proprietária da que se supõe ter sido a antiga casa da Câmara, não tendo sido possível a sua aquisição, e por outro lado, não ter sido autorizada pelas entidades competentes, a demolição da casa antiga junto ao Pelourinho por forma a requalificar este espaço. Assim, prevê-se que aquela zona passe a ter no centro da via uma área mais elevada em calçada, ficando o Pelourinho aí colocado em posição de destaque. Aguarda-se a apresentação do projecto para esta nova proposta.---

- Limpeza do terreno do estaleiro da Junta;-----

-- Contrato Interadministrativo a celebrar com a Câmara Municipal de Ansião, para realização de investimento em espaço público (17 971,57€):



empreitada de beneficiação de diversos arruamentos na freguesia de Avelar (rua Maestro Mário Rosa, envolvente da Praça Elvira Barata e rua Dr. José Emídio Medeiros);-----

- Solicitação de uma vistoria técnica pelos serviços municipais aos seguintes edifícios: imóvel propriedade de Isabel Maria Pinto Fernandes Medeiros Teixeira Dias, situado na Praça Costa Rego e imóvel propriedade de Abílio Lopes, situado na Rapoula.-----

- Assunção de responsabilidades na participação dos Censos 2021, iniciados em março e findos em Junho.-----

- Tendo em conta as restrições impostas pela pandemia do Covid-19, os organizadores do Campeonato Municipal de Trail de Ansião, decidiram avançar para uma versão virtual, estruturada de acordo com uma proposta de regulamento que mereceu a aprovação deste Executivo. A Junta de Freguesia de Avelar, com o objetivo de tentar dinamizar esta atividade, como forma de atrair participantes para o seu território, preparou o trilho de forma a garantir a integração do Avelar Sunset Trail nesta edição de 2021 do Campeonato Municipal de Trail.-----

- Apoio do projeto apresentado pela cidadã Isabel Abreu no âmbito do Orçamento Participativo, para a construção de um espaço para desportos radicais.-----

- Proposta de ampliação da actual ARU de Avelar (centro do Avelar), estendendo-se à Tojeira e à Rascoia, com base no facto de que estas zonas se encontram ligadas entre si constituindo por isso um único aglomerado habitacional. Nestas áreas, os proprietários têm que manter os edifícios com as suas traças originais e em bom estado, existindo benefícios para as obras que venham a ser realizadas. Relativamente à situação da Rapoula, onde existem muitos edifícios devolutos, vai-se tentar criar uma ARU específica, diferente da do Avelar por ser uma área desligada do aglomerado habitacional do Avelar.-----

A Presidente da Mesa deu em seguida a palavra ao deputado Jorge Moreira que inquiriu o Presidente do Executivo sobre o local onde se irá construir o novo estaleiro da Junta, uma vez que se está a pensar dar outro destino ao terreno que tinha sido inicialmente cedido pelo Município para este fim.-----

Pediu em seguida a palavra o deputado José António Rego Simões Marques para sugerir a abertura de uma rua que ligue a rua das Flores à rua da Quinta. Levantou ainda a questão da falta de passeios junto das antigas casas da GNR, junto ao Café Pérola, que tem originado queixas por parte das pessoas que fazem as suas caminhadas naquela zona.-----

Por último, abordou a importância de se fazerem homenagens às pessoas enquanto estas estão vivas. Infelizmente o Dr. Jorge Condorcet, uma das pessoas de quem já tinha falado anteriormente já faleceu sem que tivesse



sido homenageado e isso só vem reforçar a sua ideia. Lembra pessoas como a Dr<sup>a</sup> Maria Alice Medeiros e o Sr. Fernando Barbosa que deveriam lembradas. Relativamente aos moldes em que deveriam ser feitas essas homenagens, e uma vez que não há ruas para atribuir novos nomes, entende que deveriam ser de outro tipo, por exemplo a atribuição do nome de uma rotunda.-----

O deputado João Carlos Simões pediu a palavra para questionar o Presidente do Executivo sobre a situação do funcionário Pedro Calado, se não se corre o risco de poder ser considerado um falso recibo verde. Terminou a sua intervenção questionando o Executivo sobre a falta de passeios na rua da Silé e na rua de Coimbra.-----

A Presidente da Mesa deu a palavra ao Presidente do executivo que respondeu ao deputado Jorge Moreira explicando que a ideia inicial da construção do novo estaleiro naquele terreno foi sendo posta de parte por entenderem que isso iria quartar a dinâmica daquela zona no que diz respeito ao lazer e às atividades desportivas. Para além disso, de momento a Junta não tem equipamento que justifique a existência de um novo estaleiro. A Câmara Municipal de Ansião mostrou-se entretanto disponível para instalar o estaleiro numa zona mais afastada do centro da vila cedendo um outro espaço.-----

Aproveitou a oportunidade para comunicar que o Executivo pretende contratar um capataz que percorra regularmente as ruas da vila para conseguir mais facilmente planear as atividades a desenvolver diariamente pelos funcionários da Junta. -----

Respondendo ao deputado José António Rego Simões Marques, informou que já estão pensadas há algum tempo a ligação da rua das Flores à rua do Cardal bem como a ligação da rua das Flores à rua Rosa Falcão.-----

Em relação às homenagens, estas têm sido adiadas devido ao Covid-19, não havendo de momento condições para que possam ser feitas de forma condigna. -----

Em resposta ao deputado José Carlos Simões começou por esclarecer que o funcionário Pedro Calado tem um contrato por ajuste direto, estando coletado para desenvolver a sua atividade ao serviço da Junta, num trabalho pago à hora. Quanto à requalificação da rua da Silé está já adjudicada, prevendo-se para 2022 a requalificação da rua de Coimbra. -----

### **PONTO DOIS**

Neste ponto, a Presidente da Mesa deu a palavra ao tesoureiro do Executivo que elencou as várias atividades decorrentes da comemoração dos vinte e seis anos sobre a reelevação do Avelar a vila. Assim, neste contexto de pandemia, vão ser organizados eventos com alguma contenção pelo facto de



não poderem existir aglomerados populacionais. O programa encontra-se em anexo à presente ata.-----

A Presidente da Mesa deu a palavra ao deputado José António Rego Simões Marques que pretendeu esclarecer que grupo iria dinamizar a peça de teatro na tarde do dia 21, tendo sido informado que seria o grupo Vivarte.-----

O deputado João Carlos Simões inquiriu sobre a inauguração das obras no Hospital da Fundação N<sup>a</sup> Sr<sup>a</sup> da Guia pelo Secretário de Estado da Saúde, para saber se esta cerimónia era pública ou de natureza privada. Ao que o Presidente respondeu que a Junta se disponibilizou para ajudar na divulgação deste evento através do programa para as comemorações da Semana da Vila, entendendo ser possível que alguém mesmo sem convite possa acompanhar o evento. -----

O Secretário Pedro Silva pediu a palavra para informar que, apesar de não figurar no programa dos festejos, a Academia de Ténis vai dinamizar durante os próximos 15 dias um torneio de ténis.-----

### **PONTO TRÊS**

Neste ponto, a Presidente da Mesa leu um *mail* enviado pela cidadã Anabela Gomes, agradecendo à Técnica Administrativa da Junta e ao seu Presidente o facto de terem facultado um meio de transporte para conduzir o pai da referida cidadã ao centro de vacinação do Concelho de Ansião. O mail segue em anexo à presente ata.-----

O Sr. Amândio Godinho pediu a palavra para agradecer em seu nome e em nome da Sociedade Filarmónica Avelarense o apoio que o Executivo, apesar das dificuldades, tem dado à colectividade que dirige. Quer por isso tornar público o agradecimento por este apoio. Aproveitou a oportunidade para informar que foi aprovada a 2<sup>a</sup> fase do projecto das obras de requalificação da sede da SFA, estando neste momento a aguardar-se a assinatura do contrato que permitirá concluir as obras em curso. -----

A D.Fernanda Franco pediu a palavra para agradecer ao Executivo todo o trabalho que fizeram pelo Avelar e pelo qual dá os parabéns. Continuou referindo que a Junta não tem culpa dalgumas das situações abordadas e que na sua opinião todos nós, Avelarenses, devíamos colaborar.-----

A Segunda Secretária Manuela Marques pediu a palavra para clarificar a intenção com que fez a sua intervenção inicial, explicando que não pretendia responsabilizar ninguém pelas situações que foram abordadas, que também concorda que existem coisas boas no Avelar de que muito se orgulha, e que não existiam anteriormente, mas continua a considerar igualmente importante que os Avelarenses não considerem como facto assumido que somos vila e que nada poderá pôr isto em causa. Terminou, reforçando a ideia de que devemos festejar o orgulho avelarense sim, mas nunca perdendo de vista quais os requisitos que são necessários manter para



garantir que continuaremos a festejar a relevação do Avelar a vila e não o dia da aldeia.-----

O deputado José António Marques levantou mais uma vez a questão dos alunos do Avelar que são desviados para a escola da Cumeeira. -----

A Presidente da Mesa deu por encerrados os trabalhos parafraseando um avelarense ilustre que diz que a freguesia do Avelar é a melhor do País.-----

Nada mais havendo a tratar, a Presidente da Mesa de Assembleia deu por encerrada a sessão. -----

A Presidente da Assembleia de Freguesia

---

A 1ª Secretária da Mesa da Assembleia de Freguesia

---

A 2ª Secretária da Mesa da Assembleia de Freguesia

---