



ORDEM DE TRABALHOS DA 16ª REUNIÃO DE FUNCIONAMENTO DA JUNTA DE FREGUESIA DE 27 DE FEVEREIRO DE 2019

A - PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1.Leitura do expediente; -----

2.Assuntos de interesse para a Freguesia de Avelar: -----

B – PERIODO DE ORDEM DO DIA: -----

1. Balanço da atividade da Junta de Freguesia, desde a última reunião de 29 de janeiro de 2019; -----

1.1. Sessão de sensibilização para a defesa da floresta contra incêndios e cuidados a ter no uso do fogo; -----

1.2. Utilização dos equipamentos municipais na semana de 18 a 22 de fevereiro; -----

2. Registo predial do património da Junta de Freguesia. Ponto de situação; -----

3. Identificar intervenção que se ajuste ao contrato interadministrativo estabelecido com a Câmara Municipal no âmbito do Plano e Orçamento para 2019; -----

4. ACT – Autoridade para as Condições de Trabalho: Notificação com receção de 8 de fevereiro, para tomada de medidas: -----

4.1. Serviços de Segurança e Saúde no Trabalho (SST) – Prazo de 30 dias; -----

4.2. Identificar e avaliar os riscos de cada posto de trabalho – Prazo de 60 dias;

4.3. Proceder à realização de Ação de Formação em SST aos trabalhadores – Prazo de 60 dias; -----

4.4. Promover Vigilância Médica, de modo a avaliar a aptidão física e psíquica para as funções desenvolvidas pelos trabalhadores – Prazo de 60 dias; -----

5. Analisar e aprovar estágio curricular de aluno da ETP Sicó do 2º ano do Curso Profissional de Técnico de Gestão e Programação de Sistemas Informáticos; ----

6. Analisar proposta de projeto de requalificação da Praça Costa Rêgo: -----



6.1. Alterações às Casas de Banho públicas; -----

6.2. Alterações à Praça Costa Rêgo. -----

7. Aprovar proposta de atividade incluída em plano de atividades da Junta de Freguesia: Passeio Sénior; -----

8. Analisar e aprovar a integração da Junta de Freguesia de Avelar como Investidor Social na Candidatura da ETP Sicó; -----

9. Abertura de sepulturas em novo talhão na Cemitério; -----

8. Outros Assuntos. -----

ATA DA 16ª REUNIÃO DE FUNCIONAMENTO DA JUNTA DE FREGUESIA-----

-----ATA N.º 016 27/02/2019-----

----- Ao 27º dia do mês de Fevereiro, de dois mil e dezanove, pelas 18 horas, reuniu o executivo da Junta de Freguesia de Avelar, sob a presidência de Fernando Inácio Medeiros, tendo como Secretário, Pedro Miguel Silva e como Tesoureiro Carlos Manuel Gertrudes, com um período dedicado aos assuntos de «ANTES DA ORDEM DO DIA»:

A - PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

1.Leitura do expediente;-----

-----7 de Fevereiro, recebido por correio, notificação da ACT para tomada de medidas, relativa à visita efetuada no passado dia 23 de janeiro.-----

-----18 de Fevereiro, recebido do Ministério da Agricultura, Floresta e Desenvolvimento Rural informação sobre registo obrigatório de queimas e queimadas.-----

-----18 de Fevereiro rececionado por correio edital para a sessão ordinária da Assembleia municipal.-----

2.Assuntos de interesse para a Freguesia de Avelar:-----

----- Recorrendo da intenção da Câmara Municipal de Ansião instalar um



Ecrã de vídeo led informativo na Praça Costa Rêgo, já se deu início à construção do suporte em betão armado para a instalação do referido equipamento.-----

----- Referente ao contrato de empreitada tomada pela empresa Elimur das obras de ordenamento e requalificação do cemitério, a primeira fatura referente à obra já foi liquidada, pela Junta de Freguesia de Avelar.-----

-----Atendendo às reclamações apresentadas pelos proprietários dos terrenos confinantes com a auto estrada A13, referir que a reclamação já foi apresentada à concessionária, aguardando desenvolvimento para a resolução dos constrangimentos.-----

----- No seguimento do pedido do Centro Escolar de Avelar, com vista à aquisição de um forno elétrico para apoio às atividades das crianças e alunos, decidiu o executivo avançar para a aquisição do equipamento.-----

B - PERIODO DE ORDEM DO DIA: -----

1. Balanço da atividade da Junta de Freguesia, desde a última reunião de 28 de janeiro de 2019;-----

1.1. Sessão de sensibilização para a defesa da floresta contra incêndios e cuidados a ter no uso do fogo; -----

----- Realizou-se no dia 6 de Fevereiro no auditório da ETP Sicó, a pedido da Junta de Freguesia, a sessão de sensibilização para a defesa da floresta contra incêndios, onde estiveram presentes Técnicos da Câmara Municipal de Ansião e do departamento de ambiente da CT GNR Pombal. A sessão foi participada por cerca de 20 pessoas. -----

1.2 Utilização dos equipamentos municipais na semana de 18 a 22 de fevereiro; -----

----- A Junta de Freguesia Avelar, continua a tentar rentabilizar da melhor maneira a cedência dos equipamentos municipais para garantir melhores condições aos seus concidadãos. Desta vez foram alvo de beneficiação os caminhos das Lameiras, Estrela e Saibreira na Rapoula, assim como o início do atalho da Rua das Flores ao Colégio. Foram ainda colocados suportes nos caixotes do lixo na Rua das Lombas e Rua da Rascoia, assim como reparadas várias calçadas em toda a vila. -----

2.Registo predial do património da Junta de Freguesia. Ponto de situação; -----



----- Relativo ao registo predial do património da Junta de Freguesia de Avelar confirmam-se os seguintes artigos; ARTIGO 1821: Fração cedida recentemente pela Câmara Municipal; ARTIGO 1818: Fração onde está localizado o atual estaleiro. A Fração foi registada em notário privativo da Câmara Municipal no dia 7 de abril de 2008. A Câmara Municipal irá tratar do registo nas Finanças e conseqüente levantamento da Certidão que não terá custos, pois a Junta de Freguesia está isenta de Imposto de Selo e IMT; ARTIGO 1846: Fração atualmente registada em nome de ALBINO DUARTE DIAS COELHO, enquanto cabeça de casal da herança. Colocou-se a escritura por *usocapião*, contudo entendeu-se a impossibilidade pelo motivo da data de aquisição ainda não ter completado 20 anos na posse da autarquia, contudo será agendada reunião com o proprietário no sentido de se perceber qual o procedimento a seguir para o registo do referido artigo; ARTIGO 1208: Edifício Sede da Junta de Freguesia. A Câmara Municipal não tem prova de cedência à Junta de Freguesia, embora haja total disponibilidade dos serviços municipais para recolher possíveis provas da cedência. Caso não haja qualquer documento que faça comprovar a cedência da Câmara à Junta de Freguesia de Avelar, ter-se-á que tratar do assunto por deliberação de reunião de Câmara; No que diz respeito ao edifício da escola do Fétal, a Câmara Municipal deliberou em 2009 ceder direito de propriedade pelo prazo de 50 anos. Em relação à proposta de alienação do artigo 1818, a Junta de Freguesia irá no momento próprio solicitar a devida autorização da Assembleia de Freguesia para se iniciar o possível processo de venda por hasta pública, havendo necessidade de avaliação por parte de um avaliador certificado pela CMVM. -----

3. Identificar intervenção que se ajuste ao contrato interadministrativo estabelecido com a Câmara Municipal no âmbito do Plano e Orçamento para 2019;-----

-----Relativo ao contrato interadministrativo estabelecido com a Câmara Municipal no âmbito do Plano e Orçamento para 2019, decidiu o executivo avançar com as medições com vista à elaboração de orçamentos para valeta em calçada grossa e passeios para Rua do Casal de Santo António, Rua Dr. Manuel Medeiros, Rua do Cardal e Rua do Casalinho.-----



DELIBERAÇÃO: O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a aludida proposta. -----

4. ACT - Autoridade para as Condições de Trabalho: Notificação com receção de 8 de fevereiro, para tomada de medidas: -----

4.1. Serviços de Segurança e Saúde no Trabalho (SST) - Prazo de 30 dias; -----

----- Relativamente à obrigatoriedade de apresentação de comprovativo dos serviços de Segurança e Saúde no Trabalho, decidiu-se solicitar orçamentos para elaboração e implementação do processo. -----

4.2. Identificar e avaliar os riscos de cada posto de trabalho - Prazo de 60 dias; -----

----- Ficou a Junta de Freguesia de elaborar a identificação e avaliação de riscos, processo que merecerá o necessário levantamento a solicitar a entidade especializada, à qual se solicitará o respetivo orçamento. -----

4.3. Proceder à realização de Ação de Formação em SST aos trabalhadores - Prazo de 60 dias; -----

----- Recorrente da necessidade de realização de ação de formação em SST aos trabalhadores exigência imposta pela ACT, decidiu a Junta de Freguesia solicitar orçamentos para ministrar a referida sessão de informação específica. -----

4.4. Promover Vigilância Médica, de modo a avaliar a aptidão física e psíquica para as funções desenvolvidas pelos trabalhadores - Prazo de 60 dias; -----

----- Dando seguimento às exigências impostas pela ACT, de forma a promover a vigilância médica e avaliar a aptidão física e psíquica dos colaboradores no contexto das suas funções, foi também deliberado solicitar orçamento a empresas especializadas neste tipo de serviço..-----

5. Analisar e aprovar estágio curricular de aluno da ETP Sicó do 2º ano do Curso Profissional de Técnico de Gestão e Programação de Sistemas Informáticos; -----

----- No seguimento do pedido de estágio curricular de aluno da ETP Sicó, no período de aproximadamente seis semanas - 25 de fevereiro a 5 de



abril, decidiu o executivo aceitar o disposto de forma a proporcionar ao aluno o desempenho das tarefas identificadas no seu plano de estágio, cujo orientador de estágio ficou à responsabilidade do Secretário da Junta de Freguesia.-----

6. Analisar proposta de projeto de requalificação da Praça Costa Rêgo: --

6.1 Alterações às Casas de Banho públicas; -----

----- Após análise da proposta em referência, o Executivo da Junta de Feeguesia pronunciou-se favoravelmente com a ressalva de se tentar esbater o aumento da dimensão da fachada virada a norte, que se considera passar a ter um impacto visual hostil. Talvez introduzir cor através de azulejo, ou outra solução arquitetónica. -----

6.2 Alterações à Praça Costa Rêgo.-----

----- Da análise à proposta da Câmara Municipal de Ansião relativa às obras de beneficiação da Praça Costa Rêgo, o Executivo da Junta pronunciou-se favoravelmente com as seguintes sugestões: Criação de um passadiço junto às escadas que dão acesso à zona mais elevada da Praça; Encontrar solução para a diminuição do número de bancos, podendo o mesmo ser substituído por mobiliário exterior de recorte contemporâneo. Atendendo à sugestão do Sr. Padre Jorge Arcanjo, solicitou o próprio que o espaço reservado a estacionamento paroquial se anulasse, dando lugar à continuação do passeio, permitindo uma melhor circulação dos peões. De forma a tornar mais segura e digna zona do adro da igreja sugeriu a Junta de Freguesia a colocação de pinos de forma a impedir trânsito no local, sendo que alguns deverão ser retrateis para garantir o acesso apenas nos dias de funerais. -----

DELIBERAÇÃO: O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a aludida proposta. -----

7.Aprovar proposta de atividade incluída no plano de atividades da Junta de Freguesia: Passeio Sénior; -----

----- Atendendo à intenção da Junta de Freguesia para a realização de um passeio dirigido para os seniores da freguesia, começou por se analisar algumas das possibilidades que foram solicitadas a algumas empresas do ramo, tendo sido difícil encontrar uma solução que pudesse satisfazer o



interesse da população alvo, pelo que decidiu-se solicitar mais possibilidades a outras entidades. -----

8. Analisar e aprovar a inclusão da Junta de Freguesia de Avelar como Investidor Social na Candidatura à Tipologia de Operação 3.33 - Programa de Parcerias para o Impacto no âmbito do POISE - Programa Operacional para a Inclusão e Emprego; -----

----- No âmbito da Candidatura à Tipologia de Operação 3.33 - Programa de Parcerias para o Impacto no âmbito do POISE - Programa Operacional para a Inclusão e Emprego, aberto para os concelhos afetados pelos incêndios, onde se inclui o concelho de Ansião. A ETP Sicó enquanto promotora da candidatura Nós e (A)Vós, apresentou uma proposta à Junta de Freguesia de Avelar para a possibilidade da mesma poder vir a ser incluída como Investidor Social no projeto, que visa o enriquecimento social, cultural e recreativo para a Freguesia, dirigido especialmente às populações mais vulneráveis. A proposta assenta num quadro de investimento onde 70% do montante será apoiado por financiamento comunitário e 30% por investidores sociais. O montante global do projeto previsto é de 72.211,38€ para o período de setembro de 2019 a agosto de 2022, correspondendo 50.481,47€ a financiamento comunitário e 21.634,91€ a investimento privado, através dos Investidores Sociais. Da proposta apresentada caberá à Junta de Freguesia participar com 11.000,00€ durante o período de vigência do projeto na sua freguesia. A empresa Leca Portugal, S.A., também convidada pela ETP Sicó a integrar a candidatura e consequentemente o projeto, assumirá os restantes 10.634,91€ durante o mesmo período. O valor será repartido ao longo deste período pelas três entidades, conforme se pode constatar no quadro abaixo representado, enquadrando-se a condição de investidor social no âmbito da responsabilidade social das entidades. -----

Nós e (A)vós	Ano 1 (5 meses)	Ano 2 (12 meses)	Ano 3 (12 meses)	Ano 4 (7 meses)	Total	%
Necessidade Líquida Financiamento	10 252,53 €	23 685,77 €	23 995,81 €	14 146,87 €	72 080,98 €	100%
Investidor Social	3 075,76 €	7 105,73 €	7 198,74 €	4 244,06 €	21 624,29 €	30,00%
Financiamento Público	7 176,77 €	16 580,04 €	16 797,07 €	9 902,81 €	50 456,69 €	70,00%
Investidores Sociais						
	Ano 1 (5 meses)	Ano 2 (12 meses)	Ano 3 (12 meses)	Ano 4 (7 meses)	Total	%
Junta de Freguesia Avelar	1 527,78 €	3 666,67 €	3 666,67 €	2 138,89 €	11 000,00 €	15,26%
Leca Portugal, SA	1 547,98 €	3 439,06 €	3 532,08 €	2 105,17 €	10 624,29 €	14,74%



----- **DELIBERAÇÃO: O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a aludida proposta.** -----

-- **9. Abertura de sepulturas em novo talhão no Cemitério**-----

----- Recorrendo à necessidade de abertura de sepulturas no talhão 2 do cemitério novo, procederá a Junta de Freguesia à solicitação de preço para trabalhos de máquina e aquisição de manilhas para dar cumprimento à necessidade. Prevê-se o início da intervenção no dia 10 de março. -----

-- **DELIBERAÇÃO: O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a aludida proposta.** -----

10. Análise da situação Financeira;-----

----- Relativo á análise financeira da Junta de Freguesia, após apreciação das contas bancárias da autarquia constatou-se que ao 27º dia do mês de Fevereiro na Caixa Geral de Depósitos o saldo é de 11.215,64€ e na conta do Santander Totta o saldo é de 8.187,91€.-----

11.Outros Assuntos-----

----- No seguimento do pedido de aquisição de coval em nome de Maria Ermelinda Nunes Jacob, após análise do mesmo, visto cumprir com todos os requisitos legais deliberou o executivo vender a sepultura perpétua com o nº 16, sector 3, que fica registado com o Alvará nº 501.-----

----- E não havendo mais nada a tratar, o executivo da Junta de Freguesia deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta nos termos e para os efeitos consignados nos nºs 3 a 4 do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, a qual vai assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Secretário, que a elaborei e mandei transcrever. ----

Foi encerrada a reunião pelas 21 horas e 45 minutos.-----

